

# Hausordnung des Öko - Dorfes in Losheim am See

Sehr geehrter Gast, wir wünschen Ihnen einen erholsamen und schönen Urlaub in unserer Freizeitanlage. Um Ihren Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten bitten wir Sie, folgende Regeln einzuhalten.

Sollten Sie gegen eine oder mehrere Regeln verstoßen, so ergeht Platzverweis:

1. Zwecks **Einweisung und Ankunftszeit** ist es unbedingt erforderlich, sich bis spätestens 4 Werktage vor Ankunft mit der Verwaltung des Öko – Dorfes unter Telefon 0175-6927092 (Mo-Fr 9-16 Uhr) oder 06872-4770 in Verbindung zu setzen. Ansonsten kann keine Reibungslose Einweisung garantiert werden.
2. Am Ankunftstag kann das gemietete Haus ab 15.00 Uhr belegt werden, am Abreisetag ist es bis 11.00 Uhr zu räumen. Andere Anreise- bzw. Abreisezeiten können nicht garantiert, und erst kurzfristig von unserer Seite bestätigt werden
3. Der Vertragsunterzeichner muss 18 Jahre alt sein. Er ist gleichzeitig Ansprechpartner & vor Ort verantwortlich.
4. In der Reisezeit B & C gibt es eine Mindestübernachtung von 2 Nächten
5. Die Verteilung der Häuser nach Nummern liegt im Ermessen der Verwaltung des Öko Dorfes.
6. Familientarif: Eltern mit eigenen Kindern bis 16 Jahren
7. Das Mitbringen von Haustieren in die Häuser, nur auf Anfrage.
8. In allen Häusern ist Rauchen jeglicher Art **strengstens verboten**.
9. Die Teilnehmerzahl darf die gebuchte Bettenkapazität nicht überschreiten. Eine höhere Teilnehmerzahl ist nur erlaubt, wenn dies auf dem Belegungsvertrag bestätigt ist. (Nebenkosten 3,50 € pro Person, pro Übernachtung)
10. Es dürfen keine Zelte im Öko Dorf aufgestellt werden, wenn dies nicht im Vertrag aufgeführt ist (nur bei unserem Zwölf-Personenhaus möglich). Die Zelte sind gebührenpflichtig.
11. In den Acht- Personen- Häuser darf nicht gekocht werden. Der Strom in den Häusern darf nur zur Beleuchtung und zum Betrieb von elektrischen Geräten wie Radios u.ä. genutzt werden
12. Das Aufstellen zusätzlicher Kühlanhänger oder Gefriertruhen ist nur am/im Gemeinschaftsraum und Zwölf-Personenhaus gegen eine Stromgebühr in Höhe von 5€ pro Gerät pro Übernachtung erlaubt. Dies muss bei der Buchung mit angegeben werden.
13. **Gemeinschaftsraum:** ist mit zwei voll eingerichteten Küchenzeilen ausgestattet und kann von mehreren Gruppen genutzt werden. Selber mitzubringen sind Spülmittel, Geschirrhandtücher und Müllbeutel.
14. **Verpflegung:** In der ca. 300m entfernten Campingklause können Sie von Frühstück über Halbpension bis zur Vollpension oder nur eine warme Mahlzeit buchen. Ansprechpartner: Fam. Harth, Telefon: 06872/4770
15. **Schlafsäcke/Bettwäsche** Schlafsäcke sind nur in Verbindung mit einem Bettlaken erlaubt und müssen selber mitgebracht werden. Nur wenn Sie Bettwäsche (Bettlaken, Kissenbezug, Bettdeckenbezug) mitbringen oder ausleihen, bekommen Sie von uns Kissen und Bettdecken ausgehändigt. Ausleihgebühr: 6,50 € pro Garnitur/Aufenthalt. Wird kein/e Bettlaken/ Bettwäsche aufgezogen, wird die Reinigungsgebühr für den Matratzenschonbezug, Kissen & Bettdecken dem Mieter in Rechnung gestellt
16. **Musik:** in den Häusern und in der gesamten Anlage darf die Musik Zimmerlautstärke nicht überschreiten. In der Außenanlage muss die Musik mit den anderen Gruppe abgesprochen werden und nicht störend für andere Personen sein.
17. **Mittagsruhe/Nachtruhe:** von 13 bis 15 Uhr und von 23 Uhr bis 8 Uhr ist Mittags – bzw. Nachtruhe einzuhalten. In dieser Zeit darf draußen keine Musik abgespielt werden, sowie ist lautes Schreien usw. zu unterlassen.
18. **Ordnung und Sauberkeit** sind Pflicht aller Besucher des Öko-Dorfes. Alle Anlagen und Einrichtungen sind schonend zu behandeln. Abfälle aller Art gehören ausschließlich in die dafür vorgesehenen Abfallbehälter.
19. **Offenes Feuer** ist nur an der dafür vorgesehenen Feuerstelle erlaubt.
20. **Bezahlung:** Nach Rechnungserhalt (ca. 3 Wochen vor Belegung) muss die Miete bis spätestens 8 Werktage vor Belegung beim Campingpark bezahlt sein. Der Einzahlungsbeleg muss bei Ankunft vorgelegt werden.
21. **Kautio:** Die Kautio ist von den Nutzern für die Dauer des Aufenthaltes bei der Verwaltung des Öko Dorfes zu hinterlegen. Die Kautio wird zurückerstattet, wenn die Hütten besenrein übergeben werden und keine Einrichtungsgegenstände fehlen, verschmutzt oder beschädigt wurden.
22. **Haftung:** Sollten Schäden an Häusern, Anlage, Einrichtungen und/oder Inventar vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht werden, wird der Schaden den Verantwortlichen in Rechnung gestellt.
23. Die Verwaltung bzw. der Platzwart und der Sicherheits- und Wachdienst sind in Ausübung des Hausrechts berechtigt, Personen des Platzes zu verweisen, wenn sie gegen die Hausordnung des Öko-Dorfes verstoßen.
24. Für abhanden gekommene Gegenstände, für Verletzungen und Unfälle aller Art sowie Schäden infolge höherer Gewalt wird keinerlei Haftung übernommen.

## Rücktritt vom Belegungsvertrag:

1. Sie können jederzeit vom Belegungsvertrag zurücktreten. Wir empfehlen Ihnen, den Rücktritt schriftlich zu erklären.
2. Sollte der Vertrag nach Bestätigung ganz oder teilweise storniert werden, wird:
  - bis 8 Wochen vor Belegung eine Bearbeitungsgebühr von **50,00 Euro** in Rechnung gestellt.
  - bei 8 Wochen bis 4 Wochen vor Belegung werden **50 % des Rechnungspreises** als Stornokosten in Rechnung gestellt!
  - bei 4 Wochen und kürzer vor Belegung werden **80 % des Rechnungspreises** als Stornokosten in Rechnung gestellt!
  - am Tage der Belegung werden **90 % des Rechnungspreises** als Stornokosten in Rechnung gestellt!
  - bei Nichterscheinen am Buchungstag werden **100 % des Rechnungspreises** als Stornokosten in Rechnung gestellt !
3. Maßgebend für die Einhaltung vorstehender Termine ist der Eingang der Rücktrittserklärung bei:

Campingpark Losheim am See, Herrn Werner Harth, Zum Stausee 210, 66679 Losheim am See  
Telefon: 06872 / 4770, Fax: 06872 /993204; E-Mail: Werner.Harth@t-online.de

**Buchung und Fragen: 0175/6927092**

**Weitere Infos: [www.losheim-stausee.de/tourismus/oekodorf](http://www.losheim-stausee.de/tourismus/oekodorf)**